

---

# Zápis ze 7. jednání Zastupitelstva obce Přibice

## konaného dne 15. 11. 2023

---



**Místo konání:** Zasedací místnost Obecního úřadu obce Přibice, Přibice 84  
**Čas zahájení jednání:** 18:00 hod.

**Přítomni (bez titulů v abecedním pořadí):**

Jan Boček, Miroslav Effenberger, Věra Ficková, Petr Kuchyňka, Ondřej Malinovský, Jiří Netolický, Nikola Procházková, Václav Valášek

**Omluveni:** Jozef Beňuš

**Program:**

1. Zahájení
2. Obecně závazné vyhlášky
3. Smlouva o spolupráci s VaK
4. Oprava místní komunikace
5. Dodatek smlouvy na přestupkovou agendu
6. Věcná břemena
7. Pozemky
8. Rozpočtové opatření
9. Různé
10. Diskuse
11. Ukončení jednání

**Bod č. 1: ZAHÁJENÍ (SCHVÁLENÍ PROGRAMU, VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ)**

Starosta Ing. Miroslav Effenberger zahájil jednání, přivítal přítomné a konstatoval, že 7. zasedání Zastupitelstva obce Přibice bylo v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích ve znění pozdějších předpisů v zákonné lhůtě svoláno, pozvánka s programem byla uveřejněna na úředních deskách (fyzické i elektronické). Z celkového počtu 9 členů zastupitelstva obce bylo v době zahájení přítomno 7 členů, zasedání bylo schopno platně jednat a usnášet se. Zastupitel Ing. Jozef Beňuš se z jednání omluvil a Ing. Ondřej Malinovský přišel později. Starosta upozornil na to, že z jednání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam, který nebude zveřejňován, avšak všem zastupitelům bude k dispozici k přehrání na obecním úřadu. Dále přečetl návrh programu a následně nechal hlasovat o výše uvedeném programu jednání.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva.**

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Netolický, Procházková, Valášek, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 7.**

Starosta navrhl jako zapisovatelku Šárku Kuchyňkovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Bočka a Václava Valáška.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje zapisovatelkou dnešního zasedání Zastupitelstva obce Přibice Mgr. Šárku Kuchyňkovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Bočka a Václava Valáška.**

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Netolický, Procházková, Valášek, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 7.**

**Bod č. 2: OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY**

Z důvodu nutnosti aktualizace právních předpisů obce byly zastupitelstvu předloženy nově vytvořené obecně závazné vyhlášky, které byly kontrolovány ministerstvem vnitra, odborem dozoru a kontroly nad výkonem samostatné působnosti. Jedná se o obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu, o místním poplatku ze psů, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a vyhlášku, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů.

V 18:08 hod. přišel zastupitel Ing. Ondřej Malinovský, počet zastupitelů vzrostl na 8.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice vydává následující obecně závazné vyhlášky:**

- o místním poplatku ze psů,
- o nočním klidu,
- o místním poplatku za užívání veřejného prostranství,
- kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci Přibice.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, Valášek, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 8.**

**Bod č. 3: SMLOUVA O SPOLUPRÁCI S VAK**

VaK Břeclav v naší obci opraví dalších téměř 700 m hlavního vodovodního řadu a s tím související přepojení desítek domovních přípojek vodovodu. Opravy provádí na náklady Vak Břeclav firma Stavoč, která uvede do původního stavu chodníky a veřejná prostranství. Silnice se opraví komplexně v rámci nadcházejících oprav komunikace na náklady obce.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu o spolupráci s VAK Břeclav.**

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, Valášek, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 8.**

**Bod č. 4: OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE**

Jedná se o pokládku asfaltového povrchu na ulicích, kde probíhala oprava vodovodu, a to Těšina, U Konírny a U Lokálky. Předpoklad realizace březen–duben 2024. Z 5 oslovených firem se z kapacitních důvodů omluvila f. Metrostav. Obec obdržela následující nabídky:

- 1) PORR a. s. za cenu 1.930.989,- Kč bez DPH
- 2) Swietelsky stavební s.r.o. za cenu 2.081.234,50 Kč bez DPH
- 3) Strabag a. s. za cenu 2.591.566,10 Kč bez DPH
- 4) Asfaltujeme.cz za cenu 2.797.121,20 Kč bez DPH

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje výsledek výběrového řízení a uzavření smlouvy na opravu místní komunikace s firmou PORR a.s., IČO: 43005560, za cenu 1.930.989,- Kč bez DPH.**

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, Valášek, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 8.**

**Bod č. 5: DODATEK SMLOUVY NA PŘESTUPKOVOU AGENDU**

Obec Přibice má s městem Pohořelice uzavřenu úplatnou smlouvu na zabezpečení přestupkové agendy. Z důvodu inflace se dodatkem smlouvy zvyšuje cena za zpracování přestupku v naší obci z dosavadních 1.500,- Kč na 2.000,- Kč za přestupek. Ročně se jedná pouze o jednotky přestupků.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o výkonu přenesené působnosti na úseku agendy přestupků.**

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, Valášek, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 8.**

**Bod č. 6: VĚCNÁ BŘEMENA**

6.1. Věcné břemeno přípojky kabelového vedení nízkého napětí k novostavbě pod hřbitovem.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330079905/001-MDP.**

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, Valášek, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 8.**

6.2. Věcné břemeno přípojky kabelového vedení nízkého napětí k novostavbě na ulici k Aquabaru.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330083612/001-MDP.**

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, Valášek, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 8.**

6.3. Věcné břemeno přípojky kabelového vedení nízkého napětí k novostavbě na ulici U Lokálky.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330084747/001-MDP.**

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, Valášek, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 8.**

## **Bod č. 7: POZEMKY**

7.1. Znovuprojednání již schválených pozemků na podnět MVČR. Jedná se o prodeje za poslední roky, kdy se v některých případech ministerstvu nelíbilo, že na zveřejněných záměrech při prodeji částí pozemků označených parcelním číslem nebyla prodávaná část pozemku přesně specifikována a požaduje proces zveřejnění a schválení provést znovu. Souhlasným prohlášením se pozemek dostal zpět do vlastnictví obce a nový záměr byl již zveřejněn na nové parcelní číslo. Jedná se o poslední pozemek. Prodej se uskuteční za již uhrazenou původní cenu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice na základě doporučení ministerstva vnitra opětovně schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku v k. ú. Přibice, a to p. č. 2200/35 o výměře 86 m<sup>2</sup> za cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup> pro kupující XXX.**

**Cena byla stanovena na základě již uzavřené smlouvy a případný rozdíl (odchylku) od ceny obvyklé v současné době je právoplatně odůvodněna tím, že při původním prodeji byla jednoznačně použita cena obvyklá, stanovená např. znaleckými posudky a tato cena byla i v současnosti použita z důvodu nápravy a za účelem zvýšení právní jistoty kupujících na základě doporučení ministerstva vnitra.**

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, Valášek, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 8.**

7.2. Žádost o odkup části obecního pozemku před garáží u bytovek, a to p. č. 2205/1.

Jedná se od druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice neschvaluje záměr prodeje části obecního pozemku p. č. 2205/1 v k. ú. Přibice.**

**Hlasování:**

„PRO“ - 8, jmenovitě Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, Valášek, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 8.**

**Bod č. 8: ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ**

Zastupitelům bylo předloženo na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2023 provedené starostou na základě jeho pravomoci dne 31. 8. 2023, které je uveřejněno na obecním webu. Dále bylo zastupitelům předloženo ke schválení rozpočtové opatření č. 9/2023, které řeší aktuální změny rozpočtu.

	Rozpočtové opatření č. 9/2023	15.11.2023
--	-------------------------------	------------

**2023**

PŘÍJMY					
Paragraf	Položka	ÚZ	N/Z/ORG	Částka	Popis
	1113			200 000	Daň z příjmů fyzických osob vybíraná
	1121			950 000	Daň z příjmu právnických osob
	1211			320 000	DPH
	1341			7 600	Poplatek ze psů
	1381			20 000	Daň z hazardních her
2321	2111			205 000	Stočné
3399	2112			150 000	Příjmy ze vstupného Traveští, Mistříňanka
3419	2111			41 000	Příjmy z poskytování služeb - posilovna
3613	2111			14 000	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
3639	2112			13 100	Příjmy z prodeje zboží - štěrk
3639	3111			85 600	Příjmy z pronájmu pozemků
6310	2141			167 000	Příjem z úroků
<b>CELKEM:</b>				<b>2 173 300</b>	
VÝDAJE					
Paragraf	Položka	ÚZ	N/Z/ORG	Částka	Popis
	5139			130 000	Nákup materiálu - zpev. plocha před KC
	5031			23 000	Povinné pojistné na sociální
	5032			10 000	Povinné pojistné na zdravotní
	5137			150 000	Drobný hmotný dlouhodobý majetek - nábytek
	5138			20 000	Nákup zboží za účelem dalšího prodeje
	5139			20 000	Nákup materiálu
	6121			54 600	Stavby - zábradlí KC
	5171			201 800	Opravy a udržování - VO
	5171			500 000	Opravy a udržování, stroje, Bonetti, hasička
	5361			12 000	Nákup kolků
	5169			100 000	Nákup ostatních služeb
	5171			200 000	Opravy a udržování - Zetor, sekačky, veřejné prost.
	5023			130 000	Odměny členů zastupitelstva navýšení dle tabulek
	5032			20 000	Povinné pojistné na zdravotní
<b>CELKEM:</b>				<b>1 571 400</b>	

P-V

601 900

FINANCOVÁNÍ					
Paragraf	Položka	ÚZ	N/Z/ORG	Částka	Popis
	8115			601 900	Změny stavu krátkodobých prostředků
<b>CELKEM:</b>				<b>601 900</b>	

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2023 provedené starostou obce a schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2023.**

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, Valášek, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 8.**

**Bod č. 9: RŮZNÉ**

9. 1. Ve dnech 6. a 7. listopadu 2023 proběhl za účasti 3 auditorek krajského úřadu dílčí audit obce za období leden–září 2023. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Starosta informoval zastupitele o společné schůzce 20 starostů, na jejímž základě bylo vyvoláno jednání s náměstkem hejtmana Ing. Crhou, který má na starosti dopravu v JMK. Jednání proběhne 22. listopadu 2023 za účelem snížení negativních dopadů plánované vysokorychlostní trati na obec Přibice.

9.2. Obec Přibice proplácí stravné všem zaměstnancům obce prostřednictvím sociálního fondu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje příspěvek 50.000,- Kč do sociálního fondu obce Přibice.**

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, Valášek, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 8.**

9.3. Obec přispívá rodičům narozených dětí a prvňáčkům a z důvodu navýšení inflace se zastupitelé dohodli částky následovně navýšit.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje vyplácení peněžitých darů rodičům narozených dětí, a to při vítání občánků ve výši 3.000,- Kč na dítě a při nástupu do 1. třídy v ZŠ Přibice ve výši 3.000,- Kč na dítě. Podmínkou je trvalý pobyt dítěte v Přibicích a žádné nedoplatky rodičů ve vztahu k obci Přibice.**

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, Valášek, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 8.**

9.4. Starosta prezentoval návrh rozpočtu obce na rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 a 2026. Do schválení na příštím jednání zastupitelstva budou zveřejněny na úřední desce.

## **Bod č. 10: DISKUSE**

V rámci diskuse nebyly žádné příspěvky.

## **Bod č. 11: UKONČENÍ JEDNÁNÍ**

Starosta ukončil jednání v 19:33 hod.

## **PŘEHLED PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE DNE 15. 11. 2023**

87/7/2023	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva.
88/7/2023	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje zapisovatelkou dnešního zasedání Zastupitelstva obce Přibice Mgr. Šárku Kuchyňkovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Bočka a Václava Valáška.
89/7/2023	Zastupitelstvo obce Přibice vydává následující obecně závazné vyhlášky: - o místním poplatku ze psů, - o nočním klidu, - o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, - kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci Přibice.
90/7/2023	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu o spolupráci s VAK Břeclav.
91/7/2023	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje výsledek výběrového řízení a uzavření smlouvy na opravu místní komunikace s firmou PORR a.s., IČO: 43005560, za cenu 1.930.989,- Kč bez DPH.
92/7/2023	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o výkonu přenesené působnosti na úseku agendy přestupků.
93/7/2023	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330079905/001-MDP.
94/7/2023	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330083612/001-MDP.
95/7/2023	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330084747/001-MDP.
96/7/2023	Zastupitelstvo obce Přibice na základě doporučení ministerstva vnitra opětovně schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku v k. ú. Přibice, a to p. č. 2200/35 o výměře 86 m <sup>2</sup> za cenu 500,- Kč/m <sup>2</sup> pro kupující XXX. Cena byla stanovena na základě již uzavřené smlouvy a případný rozdíl (odchylku) od ceny obvyklé v současné době je právoplatně odůvodněna tím, že při původním prodeji byla jednoznačně použita cena obvyklá, stanovená např. znaleckými posudky a tato cena byla i v současnosti použita z důvodu nápravy a za účelem zvýšení právní jistoty kupujících na základě doporučení ministerstva vnitra.
97/7/2023	Zastupitelstvo obce Přibice neschvaluje záměr prodeje části obecního pozemku p. č. 2205/1 v k. ú. Přibice.
98/7/2023	Zastupitelstvo obce Přibice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2023 provedené starostou obce a schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2023.
99/7/2023	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje příspěvek 50.000,- Kč do sociálního fondu obce

---

Přibice.

---

100/7/2023 Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje vyplacení peněžitých darů rodičům narozených dětí, a to při vítání občánků ve výši 3.000,- Kč na dítě a při nástupu do 1. třídy v ZŠ Přibice ve výši 3.000,- Kč na dítě. Podmínkou je trvalý pobyt dítěte v Přibicích a žádné nedoplatky rodičů ve vztahu k obci Přibice.

---

<i>Zapsala:</i>  <b>Mgr. Šárka Kuchyňková</b>  Datum:  Podpis: 20.11.2023	<i>Ověřili:</i>  <b>Ing. Jan Boček</b>  Datum:  Podpis: 20.11.2023  <b>Václav Valášek</b>  Datum:  Podpis: 20.11.2023	<i>Schválil:</i> <b>Starosta:</b>  <b>Ing. Miroslav Effenberger, DiS.</b>  Datum:  Podpis: 20.11.2023  <i>Místostarostka:</i> <b>Ing. Nikola Procházková</b>  Datum:  Podpis: 20.11.2023
---	---	--