
Zápis z 12. jednání Zastupitelstva obce Přibice

konaného dne 18. 9. 2024



Místo konání: Zasedací místnost Obecního úřadu obce Přibice, Přibice 84
Čas zahájení jednání: 19:00 hod.

Přítomni (bez titulů v abecedním pořadí):

Jozef Beňuš, Jan Boček, Miroslav Effenberger, Věra Ficková, Petr Kuchyňka, Ondřej Malinovský, Jiří Netolický, Nikola Procházková

Omluveni: Václav Valášek

Program:

1. Zahájení
2. Obecně závazné vyhlášky
3. Změna územního plánu obce
4. Věcná břemena
5. Pozemky
6. Rozpočtové opatření
7. Různé
 - fond obnovy vodárenského zařízení
 - směrnice sociálního fondu
 - závěrečné účty dobrovolných svazků obcí
 - doplnění programu rozvoje obce
 - sociální služby v rámci ORP Pohořelice
 - zpráva finančního výboru
8. Diskuse
9. Ukončení jednání

Bod č. 1: ZAHÁJENÍ (SCHVÁLENÍ PROGRAMU, VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ)

Starosta Ing. Miroslav Effenberger zahájil jednání, přivítal přítomné a konstatoval, že 12. zasedání Zastupitelstva obce Přibice bylo v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích ve znění pozdějších předpisů v zákonné lhůtě svoláno, pozvánka s programem byla uveřejněna na úředních deskách (fyzické i elektronické). Z celkového počtu 9 členů zastupitelstva obce bylo v době zahájení přítomno 8 členů, zasedání bylo schopno platně jednat a usnášet se. Zastupitel pan Václav Valášek se z jednání omluvil. Starosta upozornil na to, že z jednání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam, který nebude zveřejňován, avšak všem zastupitelům bude k dispozici k přehrání na obecním úřadu. Dále nechal hlasovat o výše uvedeném upraveném programu jednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 8.

Starosta navrhl jako zapisovatelku Šárku Kuchyňkovou a ověřovateli zápisu Věru Fickovou a Jozefa Beňuše.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje zapisovatelkou dnešního zasedání Zastupitelstva obce Přibice Mgr. Šárku Kuchyňkovou a ověřovateli zápisu Věru Fickovou a Ing. Jozefa Beňuše.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 8.

Bod č. 2: OBECNĚ ZÁVAZNÉ VHLÁŠKY

Z důvodu legislativních změn je nutno aktualizovat obecně závazné vyhlášky.

2.1. Obecně závazná vyhláška obce Přibice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice vydává obecně závaznou vyhlášku obce Přibice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 8.

2.2. Obecně závazná vyhláška obce Přibice, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice vydává obecně závaznou vyhlášku obce Přibice, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 8.

Bod č. 3: ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE

Z důvodu nového stavebního zákona je nutno přijmout nové usnesení na změnu územního plánu, která již byla projednávána. Vyřizování celého procesu změny územního plánu povede tzv. létající pořizovatel – Ing. Arch. Miklendová. (Přesné usnesení bude aktualizováno po podání návrhu pořizovatele). Ing. Arch. Miklendová se omluvila z důvodu povodní a projednání bude připraveno na příštím zasedání.

Bod č. 4: VĚCNÁ BŘEMENA

4.1. Věcné břemeno přípojky kabelového vedení nízkého napětí k pozemku p. č. 284 (u kolejí)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu č. HO-014330093170/002-MDP o zřízení věcného břemene na kabelové vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 1534/5.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 8.

4.2. Budoucí věcné břemeno přípojky kabelového vedení nízkého napětí k pozemku p. č. 2893 (ve Sliníku)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu č. HO-001030088279/001-SERG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na kabelové vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 1531/1.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 8.

4.3. Budoucí věcné břemeno kabelového vedení ze dvou FVE na vranovickém katastru, které povedou přes obecní pozemky až do rozvodny ve Velkém Dvoře.

Budou uzavřeny 2 smlouvy (na každou FVE zvlášť). Vyjednaný příspěvek pro obec nad rámec běžné platby za zřízení služebnosti inženýrské sítě je 300 tis. Kč ročně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě na uložení kabelového vedení do obecních pozemků v. k. ú. Přibice pro 2 FVE na katastru obce Vranovice

1) s AFVE 1 s.r.o., IČ: 19631286 s roční úplatou ve prospěch obce Přibice ve výši 120.000,- Kč s inflační doložkou

2) s AFVE 2 s.r.o., IČ: 19631332 s roční úplatou ve prospěch obce Přibice ve výši 180.000,- Kč s inflační doložkou

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 1, Netolický.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

Bod č. 5: POZEMKY

5.1. Prodej pozemku pod garáží ve Sliníku. Pozemek oceněn znaleckým posudkem na 85.000,- Kč. Záměr prodeje pozemku byl uveřejněn 23.2.-11.3.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Příbice schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 1532/5 v k. ú. Příbice o výměře 25 m² pro XXX, za cenu 85.000,- stanovenou znaleckým posudkem plus úhradu nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 13.310,- Kč.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 8.

5.2. Prodej pozemků - zahrádka nad vojenskými bytovkami. Pozemky p. č. 1712/128 a :/129 oceněny znaleckým posudkem na 55.000,- Kč. Záměr prodeje pozemku byl uveřejněn 21.5.-7.6.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Příbice schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků p. č. 1712/128 o výměře 24 m² a 1712/129 o výměře 31 m² v k. ú. Příbice pro XXX, za cenu 55.000,- Kč stanovenou znaleckým posudkem plus úhradu nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 12.975,- Kč.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 8.

Bod č. 6: ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Zastupitelům bylo předloženo rozpočtové opatření č. 6/2024 ke schválení.

	Rozpočtové opatření č. 6/2024	18.09.2024
--	-------------------------------	------------

2024

PŘÍJMY					
Paragraf	Položka	ÚZ	N/Z/ORG	Částka	Popis
	1349			2 900	Příjem ze zrušených místních poplatků
	1386			35 000	Příjem z daně z hazardních her
	1387			20 000	Příjem z daně z hazardních her
	1511			592 000	Daň z nemovitých věcí
	4111	98193		48 000	Volby
2219	2324			25 900	Příjem za vrácené palety
3319	2112			24 900	Příjem z prodeje zboží - zmrzlina
3725	2111			110 000	EKO KOM, Nevajgluj
CELKEM:				858 700	

VÝDAJE					
Paragraf	Položka	ÚZ	N/Z/ORG	Částka	Popis
2212	5139			-100 000	Silnice - přeúčtování na pozemní komunikace
2212	5171			-770 000	Silnice - přeúčtování na pozemní komunikace
2219	5139			-100 000	Přeúčtování
2219	5169			-10 000	Přeúčtování
2219	5171			702 500	Opravy a udržování - místní komunikace
2219	6121			200 000	Stavby - parkoviště ul. Hlavní
2321	5171			244 600	Opravy a udržování
3419	6122			345 000	Herní prvek - dětské hřiště
3612	6121			100 000	Byt 381
3613	5139			74 000	Drobný majetek
3613	5169			14 300	Nákup ostatních služeb
3613	5171			16 300	Opravy a udržování
3639	6121			28 000	Stavby - přípojka NN
3745	5137			42 600	Drobný dlouhodobý majetek - lavičky
3745	5156			-58 200	Přeúčtování
3745	6121			82 000	Stavby - studna
4359	5321			16 700	Neinvestiční transfer - Pohofelice
6115	5021	98193		41 000	Volby
6115	5139	98193		2 000	Volby
6115	5173	98193		1 000	Volby
6115	5175	98193		4 000	Volby
6117	5021	98348		-200	Přeúčtování
6117	5139	98348		200	Přeúčtování
6399	5362			70 000	DPH
CELKEM:				945 800	
P-V				-87 100	

FINANCOVÁNÍ					
Paragraf	Položka	ÚZ	N/Z/ORG	Částka	Popis
	8115			87 100	Zůstatek na BÚ
CELKEM:					

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2024.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 8.

Bod č. 7: RŮZNÉ

7.1. Fond obnovy vodárenského zařízení

Obec má povinnost odkládat finanční prostředky (z části vybraného stočného), které mají být v budoucnosti použity na obnovu a údržbu kanalizace a čistírny odpadních vod. Obec k tomuto účelu má zřízen samostatný bankovní účet. Nově musí být pro tuto aktivitu zřízen fond pomocí statutu (směrnice).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje zřízení a statut fondu obnovy kanalizace a ČOV Přibice.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 8.

7.2. Směrnice sociální fondu

Obec má zřízen sociální fond, ve kterém je nutno provést aktualizaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje směrnici Sociální fond.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 8.

7.3. Závěrečné účty dobrovolných svazků obcí

Obec je členem dobrovolného svazku obcí Cyklostezka Brno – Vídeň a Čistá Jihlava. Jejich schválené závěrečné účty za loňský rok jsou uveřejněny na webu. Zastupitelstva členských obcí o nich mají být informovány.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice bere na vědomí závěrečné účty dobrovolných svazků obcí Cyklostezka Brno – Vídeň a Čistá Jihlava za rok 2023.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 8.

7.4. Doplnění programu rozvoje obce

Obec má zpracován program rozvoje obce na příští léta. Tento dokument slouží k žádostem o dotace. Nyní je možné žádat dotace na vybudování cykloodpočivek, které nejsou přesně specifikovány v našem programu rozvoje obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje doplnění programu rozvoje obce Přibice o vybudování cykloodpočivek u Žabiňáku a nad habánským pohřebištěm.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 8.

7.5. Solidární sociální systém ORP Pohořelice.

Obec Přibice je zapojena do solidárního sociálního systému v rámci ORP Pohořelice, do kterého ze svého rozpočtu pravidelně přispívá. Systém funguje a pro obec by nebylo vhodné z něj vystupovat. Město Pohořelice od nás vyžaduje stanovisko, zda obec Přibice bude v tomto systému nadále setrvávat. Smlouva se bude uzavírat následně, až všechny obce vyjádří svůj postoj v této věci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice souhlasí se setrváním v solidárním systému sociální péče v rámci ORP Pohořelice pro rok 2025.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 8.

7.6. Zpráva o činnosti finančního výboru

Zprávu přednesla předsedkyně finančního výboru Věra Ficková. Finanční výbor v tomto roce provedl 3 kontroly, a to 14. 3. 2024, 11. 6. 2024 a 17. 9. 2024. Byla kontrolována pokladní hotovost, plnění rozpočtu dle výkazu Fin2-12 M a využití pravomoci starosty provádět rozpočtová opatření. Ani při jedné kontrole nebyly zjištěny nedostatky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 8.

Bod č. 8: DISKUSE

Starosta informoval o realizovaných akcích:

- v minulém týdnu proběhl dílčí přezkum hospodaření obce, při kterém nebyly zjištěny chyby a nedostatky
- ve škole a školce došlo ke kompletní výměně světel
- o prázdninách zaměstnanci obce provedli rekonstrukci školní kuchyně
- okolo dětského hřiště přibily nové dopravní značky omezující rychlost na 30 km/h
- naproti obchodu byly instalovány nové vývěsky
- vedení obce vyhlásilo materiální sbírku pro obce postižené povodněmi

Dále starosta navrhl poslat finanční dar jedné z nejvíce zasažených obcí. Zastupitelé se dohodli tento dar zaslat obci Mikulovice, okr. Jeseník.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč obci Mikulovice, IČ: 00303003, která byla postižena povodní.

Hlasování:

„PRO“ - 8, jmenovitě Beňuš, Boček, Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Procházková, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 8.

Bod č. 9: UKONČENÍ JEDNÁNÍ

Jednání bylo ukončeno v 19:53 hod.

PŘEHLED PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE DNE 18. 9. 2024

144/12/2024	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva.
145/12/2024	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje zapisovatelkou dnešního zasedání Zastupitelstva obce Přibice Mgr. Šárku Kuchyňkovou a ověřovateli zápisu Věru Fickovou a Ing. Jozefa Beňuše.
146/12/2024	Zastupitelstvo obce Přibice vydává obecně závaznou vyhlášku obce Přibice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
147/12/2024	Zastupitelstvo obce Přibice vydává obecně závaznou vyhlášku obce Přibice, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci.
148/12/2024	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu č. HO-014330093170/002-MDP o zřízení věcného břemene na kabelové vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 1534/5.
149/12/2024	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu č. HO-001030088279/001-SERG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na kabelové vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 1531/1.
150/12/2024	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě na uložení kabelového vedení do obecních pozemků v k. ú. Přibice pro 2 FVE na katastru obce Vranovice 1) s AFVE 1 s.r.o., IČ: 19631286 s roční úplatou ve prospěch obce Přibice ve výši 120.000,- Kč s inflační doložkou 2) s AFVE 2 s.r.o., IČ: 19631332 s roční úplatou ve prospěch obce Přibice ve výši 180.000,- Kč s inflační doložkou
151/12/2024	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 1532/5 v k. ú. Přibice o výměře 25 m ² pro XXX, za cenu 85.000,- stanovenou znaleckým posudkem plus úhradu nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 13.310,- Kč.
152/12/2024	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků p. č. 1712/128 o výměře 24 m ² a 1712/129 o výměře 31 m ² v k. ú. Přibice pro XXX, za cenu 55.000,- Kč stanovenou znaleckým posudkem plus úhradu nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 12.975,- Kč.
153/12/2024	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2024.
154/12/2024	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje zřízení a statut fondu obnovy kanalizace a ČOV Přibice.
155/12/2024	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje směrnici Sociální fond.
156/12/2024	Zastupitelstvo obce Přibice bere na vědomí závěrečné účty dobrovolných svazků obcí Cyklostezka Brno – Vídeň a Čistá Jihlava za rok 2023.
157/12/2024	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje doplnění programu rozvoje obce Přibice o vybudování cykloodpočívek u Žabiňáku a nad habánským pohřebištěm.
158/12/2024	Zastupitelstvo obce Přibice souhlasí se setrváním v solidárním systému sociální péče v rámci ORP Pohořelice pro rok 2025.

159/12/2024 Zastupitelstvo obce Přibice bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru.

160/12/2024 Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč obci Mikulovice, IČ: 00303003, která byla postižena povodní.

<i>Zapsala:</i> Mgr. Šárka Kuchyňková Datum: Podpis:	<i>Ověřili:</i> Věra Ficková Datum: Podpis: Ing. Jozef Beňuš Datum: Podpis:	<i>Schválil:</i> Starosta: Ing. Miroslav Effenberger, DiS. Datum: Podpis: Místostarostka: Ing. Nikola Procházková Datum: Podpis:
--	---	--